

MB: 2812258; OIB: 58245206444;

IBAN: HR6123400091110504310 Privredna banka Zagreb;

Telefon: 031/647-165, 031/647-131; Telefax: 031/647-123;

**za obavljanje komunalne djelatnosti** Email: [komag@komag.hr](mailto:komag@komag.hr); web: [www.komag.hr](http://www.komag.hr)

Broj: 01-2021-10

U Magadenovcu, 27. siječnja 2021. godine

**PLAN I PROGRAM RADA**

**KOMAG d.o.o. MAGADENOVAC**

**U 2021. GODINI**

Siječanj, 2021. godine

**SADRŽAJ**

[**1.** **OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU** 2](#_Toc62634350)

[**2.** **OPIS DJELATNOSTI** 3](#_Toc62634351)

[**2.1.** **DJELATNOSTI TEMELJEM UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA PODRUČJU OPĆINE MAGADENOVAC** 3](#_Toc62634352)

[**2.1.1.** **Održavanje nerazvrstanih cesta** 4](#_Toc62634353)

[**2.1.2.** **Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima** 4](#_Toc62634354)

[**2.1.3.** **Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda** 5](#_Toc62634355)

[**2.1.4.** **Održavanje javnih zelenih površina** 5](#_Toc62634356)

[**2.1.5.** **Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene** 6](#_Toc62634357)

[**2.1.6.** **Održavanje groblja i krematorija unutar groblja** 7](#_Toc62634358)

[**2.1.7.** **Održavanje čistoće javnih površina** 7](#_Toc62634359)

[**2.1.8.** **Usluge ukopa** 8](#_Toc62634360)

[**2.1.9.** **Održavanje mjesnih domova i objekata u vlasništvu Općine Magadenovac** 9](#_Toc62634361)

[**2.2.** **USLUGE FIZIČKIM I PRAVNIM OSOBAMA** 9](#_Toc62634362)

[**3.** **SIGURNOST I EDUKACIJA RADNIKA** 9](#_Toc62634363)

[**3.1.** **Zaštita na radu** **Pogreška! Knjižna oznaka nije definirana.**](#_Toc62634364)

[**3.2. Zaštita od požara** 10](#_Toc62634365)

[**4. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI U 2021. GODINI** 10](#_Toc62634366)

[**5. ZAKLJUČAK** 10](#_Toc62634367)

# **OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU**

Trgovačko društvo KOMAG d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti sa sjedištem u Magadenovcu, Glavna 1, osnovano je odlukom Općinskog vijeća Općine Magadenovac na 11. sjednici održanoj 06. rujna 2010. godine i u 100 % -tnom je vlasništvu Općine Magadenovac.

U svom poslovanju KOMAG d.o.o. obavlja sljedeće djelatnosti:

* održavanje čistoće
* odvoz komunalnog otpada
* održavanje javnih površina
* održavanje nerazvrstanih cesta
* tržnice na malo
* održavanje groblja, te obavljanje pogrebnih poslova
* niskogradnju
* dimnjačarski poslovi
* održavanje stočnih sajmova
* stručni poslovi prostornog uređenja
* projektiranje, građenje,uporaba i uklanjanje građevina
* nadzor nad gradnjom
* visokogradnju
* iznajmljivanje strojeva i opreme za izgradnju i rušenje s rukovateljem
* iznajmljivanje ostalih strojeva i opreme d. n.
* promidžbu ( reklama i propaganda)
* ostale poslovne djelatnosti d.n.
* pogrebne i prateće djelatnosti
* ostale uslužne djelatnosti
* javnu rasvjetu
* ostale prateće djelatnosti u kopnenom prijevozu
* kupnja i prodaja robe
* trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu.

Pored ovih djelatnosti, društvo obavlja i druge djelatnosti od interesa za Općinu Magadenovac, a koje su mu povjerene i koje se u manjem opsegu ili povremeno, uobičajeno obavljaju uz upisane djelatnosti, odnosno koje doprinose potpunijem iskorištavanju kapaciteta koji se koristi za obavljanje upisanih djelatnosti.

Temeljni kapital društva iznosi 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisućakuna), a sastoji se od 1 (jednog) temeljnog uloga u novcu nominalne vrijednosti 20.000,00 kn (slovima: dvadesettisućakuna).

Tijela društva su: Skupština i Uprava društva.

Skupština društva broji 3 člana, od kojih je jedan član općinski načelnik, a druga dva člana bira Općinsko vijeće iz svojih redova.

Uprava društva sastoji se od jedne osobe – direktora, kojeg svojom odlukom imenuje i opoziva skupština društva. Trgovačko društvo zastupa direktor.

Službena web stranica društva je [www.komag.hr](http://www.komag.hr)

E-mail adresa: [komag@komag.hr](mailto:komag@komag.hr)

# **OPIS DJELATNOSTI**

Plan i program rada trgovačkog društva KOMAG d.o.o. Magadenovac razrađen je prema:

- Djelatnostima temeljem Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području

Općine Magadenovac - Usluge fizičkim i pravnim osobama

## **DJELATNOSTI TEMELJEM UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA PODRUČJU OPĆINE MAGADENOVAC**

Obavljanje komunalnih djelatnosti povjerene trgovačkom društvu KOMAG d.o.o. od strane Općine Magadenovac temeljem Ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Magadenovac je osnovna djelatnost trgovačkog društva KOMAG d.o.o.

Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Magadenovac, trgovačkom društvu KOMAG d.o.o. Magadenovac, Općina Magadenovac povjerila je slijedeće komunalne djelatnosti:

* održavanje nerazvrstanih cesta
* održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila
* održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
* održavanje javnih zelenih površina
* održavanje građevina i uređaja javne namjene
* održavanje groblja
* održavanje čistoće javnih površina
* usluge ukopa
* održavanje društvenih domova
* ugradnja i održavanje komunalne opreme
* sanacija divljih odlagališta.

Trgovačko društvo KOMAG d.o.o. Magadenovac, Glavna 1, dužno je povjerene komunalne djelatnosti obavljati i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i drugim propisima, a jednom godišnje društvo podnosi osnivaču Izvješće o radu.

Intenzitet obavljanja poslova planira se sukladno prioritetima Općine Magadenovac te u skladu s Programom održavanja komunalne infrastrukture u Općini Magadenovac za 2021. godinu.

Pri tome je nužno striktno poštovati zadane i dogovorene obveze izvršavanja zadataka od strane

Općine Magadenovac, a sve u cilju pravovremenog zadovoljavanja potreba i zahtjeva korisnika komunalnih i nekomunalnih usluga koje i radova koje pruža KOMAG d.o.o.

Planom i programom rada nužno je osigurati kontinuirano obavljanje radova odmah početkom godine.

U nastavku dajemo pregled i opis poslova po djelatnostima temeljem Ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Općine Magadenovac.

### **Održavanje nerazvrstanih cesta**

Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

**Radovi na redovitom održavanju nerazvrstanih cesta obuhvaćaju:**

* Košenje mehaničkom kosilicom i održavanje bankina uz nerazvrstanu cestu Kućanci-Upravna

zgrada «INA» u dužini od 4,0 km, 5-6 puta godišnje, u periodu 1.4. do 15.11.

* Košenje mehaničkom kosilicom i održavanje bankine uz ostale nerazvrstane ceste, 4-5 puta godišnje, u periodu 1.4. do 15.11.
* Ravnanje, košenje, krčenje i održavanje prohodnosti i funkcionalnosti poljskih putova kao i produbljivanje i čišćenje putnih graba. Po potrebi i navoz kamena na poljske putove.
* sanacija manjih oštećenja na kolniku nerazvrstane ceste
* dobava i postava potrebnih prometnih znakova
* hitne intervencije na nerazvrstanim cestama i poljskim putovima

**Radovi na izvanrednom (pojačanom) održavanju nerazvrstanih cesta obuhvaćaju:**

* zahtjevnije i opsežnije radove koji se obavljaju radi dugotrajnijeg uređenja i poboljšanja pojedinih dijelova ceste, osiguranje sigurnosti, stabilnosti i trajnosti ceste te povećanje sigurnosti prometa
* zahvate na dužem potezu kolnika nerazvrstane ceste (makadam ceste – nasipanje kamenom mješavinom)

Radovi na redovitom održavanju nerazvrstanih cesta obavljaju se kontinuirano tijekom cijele godine.

Radovi na izvanrednom (pojačanom) održavanju nerazvrstanih cesta obavljaju se na zahtjev Općine Magadenovac.

### **Održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim**

### **vozilima**

Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

Radovi na održavanju javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima obuhvaćaju:

* održavanje pločnika
* održavanje i djelomičan popravak pješačkih staza koje nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste
* sanacija oštećenja

Radovi na održavanju javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima obavljaju se kontinuirano tijekom cijele godine na zahtjev općine Magadenovac.

### **Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda**

Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

**Radovi na održavanju građevina javne odvodnje oborinskih voda obuhvaćaju:**

* poslovi redovnog godišnjeg čišćenja odvodnje oborinskih voda u smislu održavanja otvorenih uličnih kanala (iskop odvodnih kanala i čišćenje postojećih kanala za odvodnju oborinskih voda od nakupina materijala i lišća) – 1 puta godišnje ili po potrebi
* Redovito čišćenje i popravak oluka za odvod oborinske vode na zgradama u vlasništvu Općine Magadenovac (čišćenje i kontrola protočnosti oborinskih voda te uklanjanje oštećenja u istima) – 2 puta godišnje ili po potrebi
* Održavanje postojećih cijevnih propusta (čišćenje zatrpanih i začepljenih cijevnih propusta)
* Postavljanje betonskih cijevi za izradu novih cijevnih propusta
* Tekući popravci i hitne intervencije.

Za zaštitu i kvalitetno održavanje prometnica – nerazvrstanih cesta i uličnih prometnica, kao i za njihovo sigurno korištenje, nužno je osigurati pravovremenu i kvalitetnu odvodnju putem oborinskih kanala, odnosno otvorenih uličnih kanala za odvodnju oborinske vode.

U svim naseljima na području Općine Magadenovac potrebno je održavati otvorene kanale za odvodnju oborinske vode u stanju pune funkcionalnosti što podrazumijeva čišćenje od otpadnog materijala, lišća, zemlje i sl. te produbljivanje istih jedan puta godišnje ili po ukazanoj potrebi.

Posebno veliki problem predstavlja začepljenost propusta ispod mostova obiteljskih kuća te je potrebno pristupiti ručnom i strojnom čišćenju cijevnih propusta kao trenutnom rješavanju problema.

Radovi će se izvoditi prema potrebama i tijekom cijele godine.

### **Održavanje javnih zelenih površina**

Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

Održavanje javnih zelenih površina, u najvećem dijelu, financira se iz proračuna Općine Magadenovac i obuhvaća naselja: Beničanci, Kućanci, Lacići, Magadenovac, Malinovac i Šljivoševci.

Radovi se provode sukladno Programu održavanja komunalne infrastrukture u Općini Magadenovac za 2021. godinu.

**Radovi na održavanju javnih zelenih površina obuhvaćaju:**

* Redovito košenje javnih zelenih površina, parkova, dječjih igrališta
* Košenje ostalih površina obraslih ambrozijom po nalogu
* Popravak i bojanje ljuljački, klackalica, vrtuljaka i ograde na dječjim igralištima na području Općine Magadenovac.
* Popravak i bojanje klupa na dječjim igralištima i u parkovima
* Tretiranje samonikle trave izrasle uz ograde i pješačke staze totalnim herbicidima (ekološki prihvatljivim)
* Ručno obrezivanje krošnji stabala u parkovima u naseljima Beničanci, Kućanci, Lacići,

Magadenovac, Malinovac i Šljivoševci, obrezivanje grmova sa odvozom na deponiju

* sječa starog, osušenog drveća i vađenje panjeva sa odvozom na deponiju
* sakupljanje suhog lišća i granja u parkovima i ostalim javnim površinama
* okopavanje i zalijevanje mladog drveća i raslinja, po potrebi
* rezidba ukrasnog grmlja
* uređenje staza u parkovima i uništavanje korova herbicidom prihvatljivim za okoliš

Redovito košenje javnih zelenih površina, parkova i dječjih igrališta obavlja se u svim naseljima na području Općine Magadenovac u razdoblju 15.03. do 30.11., a košenje ostalih površina obraslih ambrozijom obavlja se po nalogu.

Ukupna površina obuhvaćena košenjem iznosi cca 99.888,00 m2 u jednom košenju.

Održavanje dječjih igrališta obuhvaća radove demontaže, popravka i montaže ljuljački, klackalica, vrtuljaka i druge komunalne opreme na dječjim igralištima (izmjena dotrajalih dijelova i ličenje), popravak oštećenja na ogradi dječjeg igrališta te održavanje drvenih i metalnih dijelova klupa na dječjim igralištima i u parkovima.

Radovi se izvode po potrebi, tijekom cijele godine.

Ostali radovi na održavanju javnih zelenih površina koji se odnose na održavanje i rezidbu mladog raslinja, skupljanje suhog lišća i granja te uklanjanju suhih stabala u parkovima, obavljaju se 1 - 2 puta godišnje ili po potrebi na zahtjev Općine Magadenovac.

### **Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene**

Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

* Saniranje oštećenja na autobusnim čekaonicama u svim naseljima.
* Održavanje turističke i prometne signalizacije
* održavanje komunalne opreme

Saniranje oštećenja na autobusnim čekaonicama u svim naseljima na području Općine Magadenovac podrazumijeva popravke oštećenja uzrokovanih mehaničkim oštećenjima kao i oštećenja uzrokovana nepovoljnim vremenskim uvjetima.

Pod održavanjem turističke i prometne signalizacije podrazumijevaju se poslovi postavljanja i održavanja novih te zamjena dotrajalih i oštećenih prometnih znakova na nerazvrstanim cestama, oznaka mjesta i ulica, održavanju i popravku oštećene turističke signalizacije te parcijalnom postavljanju nove turističke signalizacije.

Navedeni radovi na održavanju obavljaju se kroz cijelu godinu i sukladno potrebama. Interventni radovi provode se nakon svakog događaja koji je izazvao neočekivano oštećenje prometnih znakova i znakova turističke signalizacije.

Radovi se obavljaju tijekom cijele godine, prema ukazanim potrebama.

### **Održavanje groblja i krematorija unutar groblja**

Pod održavanjem groblja i krematorija unutar groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

Radovi na održavanju groblja obuhvaćaju:

* Redovito košenje trave
* Sađenje i okopavanje oko čempresa
* Obrezivanje živice u groblju u Beničancima
* Piljenje i odvoz sasušenih stabala
* Skupljanje starih lampiona
* Održavanje i čišćenje mrtvačnica te zamjena rasvjetnih tijela
* popravak i bojanje klupa
* postavljanje novih klupa
* nabava i postavljanje koševa za otpad
* čišćenje staza u grobljima
* betoniranje staza u grobljima – po potrebi i na zahtjev Općine Magadenovac
* Sitni popravci i intervencije na mrtvačnicama – po potrebi i na zahtjev Općine Magadenovac

Redovito košenje trave u grobljima u naseljima Beničanci, Kućanci, Lacići i Šljivoševci obavlja se trimerima, traktorskim malčerom te motornom kosilicom 1 – 2 puta mjesečno u vremenskom razdoblju od 1.4. do 1.11.

Ukupna površina groblja obuhvaćena košenjem iznosi cca 48.050,00 m2 u jednom košenju.

Ostali radovi na održavanju groblja i mrtvačnica kao i na popravcima i zamjeni klupa i koševa za otpad te uklanjanju suhih stabala u grobljima, obavljaju se 1 do 2 puta godišnje ili po potrebi na zahtjev Općine Magadenovac.

### **Održavanje čistoće javnih površina**

Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljenje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

**Radovi na održavanju čistoće javnih površina obuhvaćaju:**

* Čišćenje, skupljanje otpadnog materijala i odvoz s javnih površina, parkova, zelenih površina i ulica,
* postavljanje i čišćenje košarica za otpad
* uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu Općine Magadenovac

Prikupljeni otpad s javnih površina, parkova, zelenih površina i ulica dovozi se u kontejnere u dvorištu KOMAG-a te se predaju na zbrinjavanje ovlaštenom sakupljaču otpada (EKO-FLOR PLUS d.o.o. Oroslavje) s kojim Općina Magadenovac ima potpisan Ugovor o koncesiji za obavljanje javne usluge prikupljanja, odvoza i zbrinjavanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada sa područja Općine Magadenovac.

Planirani radovi na održavanju čistoće javnih površina obavljaju se kontinuirano tijekom godine, prema iskazanim potrebama.

Interventni radovi provode se nakon svakog događaja koji je izazvao neočekivana onečišćenja ili ukoliko je potrebno izvršiti čišćenje površina koje nisu obuhvaćene programom redovnog održavanja.

**Radovi na čišćenju nerazvrstanih cesta, uličnih prometnica i javno-prometnih površina u zimskim uvjetima („zimska služba“) obuhvaćaju:**

* pripremne radove prije nastupanja zimskih uvjeta (procjena i nabava potrebnih količina soli i sipine, priprema i remont potrebnih strojeva – traktor s posipačem i ralicom)
* organiziranje mjesta pripravnosti (KOMAG d.o.o. Magadenovac, Glavna 1)
* ručno i strojno čišćenje i uklanjanje snijega i leda sa kolničkih površina, parkirališta, nogostupa

i platoa ispred zgrada u vlasništvu općine i drugih javnih površina

Prema važnosti cestovnih pravaca utvrđeni su prioriteti i redoslijed intervencije na posipanju i čišćenju snijega s kolnika i pješačkih površina.

Zimsko održavanje cesta koje se odnosi na „KOMAG“ d.o.o. Magadenovac obuhvaća čišćenje snijega s uličnih prometnica, nerazvrstanih cesta i pješačkih površina i odvoz viška snijega te posipanje agregatom i solju.

Čišćenje snijega sa kolnika vrši se kada se stvori sloj snježnog taloga visine 15 cm. Čišćenje se vrši traktorom s ralicom. Sprečavanje klizavosti kolnika treba riješiti posipanjem agregatom i solju.

Komunalno društvo „KOMAG“ d.o.o. Magadenovac će organizirati i vršiti čišćenje snijega na cijelom području Općine Magadenovac. Zimsko održavanje uličnih prometnica, nerazvrstanih cesta i pješačkih površina, obavljat će se traktorom opremljenim ralicom za čišćenje snijega.

Posipanje kolnika agregatom i solju vršit će se traktorom s rasipačem, a posipati će se samo traka širine 2 m i to po osi kolnika, a u količini cca 150 kg soli po kilometru.

U slučaju velikih naslaga snijega na bankinama, vršit će se utovar i odvoz snijega na utvrđene lokacije izvan naselja.

Pješačke staze i druge površine namijenjene za kretanje pješaka, treba čistiti ručno ili strojem (traktor s ralicom) i posipati solju ispred zgrada u vlasništvu Općine Magadenovac (mjesni domovi, vatrogasni domovi, zgrada općine), a ostale pješačke površine ispred poslovnih objekata i privatnih stambenih objekata, obvezni su očistiti korisnici poslovnih objekata, odnosno vlasnici stambenih objekata.

Radovi na čišćenju nerazvrstanih cesta, uličnih prometnica i javno-prometnih površina u zimskim uvjetima („zimska služba“) obavljaju se u periodu 15.11. tekuće godine do 15.4. naredne godine.

### **Usluge ukopa**

Usluga ukopa podrazumijeva ispraćaj i ukop unutar groblja na području Općine Magadenovac i to: groblja u Beničancima, Kućancima, Lacićima i Šljivoševcima, u skladu s posebnim propisima.

Usluge ukopa KOMAG d.o.o. obavlja sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu, Zakonu o pogrebničkoj djelatnosti, a na temelju Odluke o grobljima koje je donijelo Općinsko vijeće Općine Magadenovac i Odluke o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti na području Općine Magadenovac.

Usluga ukopa obavlja se na novoformiranim grobnim mjestima što podrazumijeva iskop grobne jame i zatrpavanje nakon polaganja lijesa pokojnika ili na postojećim grobnim mjestima što podrazumijeva podizanje nadgrobne ploče, iskop, polaganje lijesa i zatrpavanje te vraćanje nadgrobne ploče, kao i sanaciju groba i okoliša nakon ukopa.

Izdavanje potvrda o grobnim mjestima obavlja se po dostavljenom pismenom zahtjevu, a u svrhu ostavinske rasprave.

### **Održavanje mjesnih domova i objekata u vlasništvu Općine Magadenovac**

Radovi na održavanju mjesnih domova i objekata u vlasništvu Općine Magadenovac podrazumijevaju:

* održavanje i popravak manjih oštećenja bravarske opreme koja se uobičajeno postavlja na objekte (ograde, prozori, vrata, ključanice, okovi i sl)
* održavanje i manji popravci opreme i uređaja za odvodnju oborinskih voda na objektima i javnim površinama (horizontalni i vertikalni oluci, slivnici, betonski propusti i sl.)
* postavljanje, održavanje i popravci manjih kvarova na sanitarnim uređajima
* sitni popravci potrebni prilikom održavanja objekata i uređaja
* čišćenje i održavanje objekata
* ostali radovi i intervencije na zahtjev Općine Magadenovac
* pomaganje pri organizaciji manifestacija (prijevoz i sastavljanje šatora i postavljanje pozornice)

Radovi se izvode po ukazanoj potrebi i na zahtjev Općine Magadenovac.

## **USLUGE FIZIČKIM I PRAVNIM OSOBAMA**

Usluge koje trgovačko društvo KOMAG d.o.o. Magadenovac pruža fizičkim i pravnim osobama odnose se na:

* usluge košenja trave
* utovar, istovar i prijevoz materijala
* čišćenje snijega traktorom i ralicom
* iznajmljivanje i montaža šatora

Usluge fizičkim i pravnim osobama obavljaju se temeljem dostavljenog pisanog zahtjeva fizičke ili pravne osobe i naplaćuju se prema važećem cjeniku.

# **SIGURNOST I EDUKACIJA RADNIKA**

## **Zaštita na radu**

Zaštita radnika na radu i radnom mjestu jedna je od ključnih postavki uspješnog poslovanja svakog poduzeća.

Tijekom 2021. godine nastavit će se provoditi organizacija zaštite na radu na način da svaki od radnika provodi zaštitne mjere u obavljanju poslova. Za, eventualno novozaposlene radnike organizirati će se osposobljavanje i provjera za rad na siguran način.

I dalje će se osposobljavati radnici za rad s određenim strojevima i vozilima koje tvrtka ima u svom vlasništvu ili će ih nabaviti. Poslove Zaštite na radu i Zaštite od požara odrađivati će ovlaštena tvrtka.

Svi radnici redovito će obavljati liječničke preglede u ovlaštenim ustanovama radi utvrđivanja radne sposobnosti.

Svi radnici imaju pravo na zaštitnu radu odjeću i obuću kao i zaštitna sredstva za rad na siguran način. Oštećena radna sredstva će se zamjenjivati po potrebi.

Sva vozila i strojevi kao i alati trebaju biti pregledani i servisirani od nadležne osobe koja će potvrditi njihovu ispravnost za korištenje.

## **3.2. Zaštita od požara**

Mjere zaštite od požara odrađivati će ovlaštena tvrtka na temelju dostavljene ponude ili potpisanog ugovora.

Tijekom 2021. godine regulirati će se i kompletirati dokumentacija, po potrebi i organizirati osposobljavanje i provjera. Osim toga, provjeravat će se i oprema i provesti ispitivanje vatrogasnih aparata, gromobranskih i električnih instalacija.

# **4. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI U 2021. GODINI**

Planirani prihodi i rashodi detaljnije su prikazani u Financijskom planu za razdoblje 01.01.2021. do 31.12.2021. godine.

Planirani prihodi: 1.482.000,00 kuna

Planirani rashodi: 1.226.000,00 kuna

Planirani prihodi odnose se na: prihode od pružanja komunalnih usluga Općini Magadenovac na temelju Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti te na prihode od usluga fizičkim i pravnim osobama kao i na prihode od investicijskog održavanja komunalne infrastrukture.

Planirani rashodi najvećim dijelom odnose se na: materijalne troškove (gorivo, mazivo, rezervni dijelovi, građevinski materijal i sl.), troškove usluga knjigovodstvenog servisa, troškove osoblja (plaće radnika, doprinosi iz plaće i doprinosi na plaće, troškovi prijevoza i sl.), troškove amortizacije te na obveze prema leasing kući. Tijekom 2021. godine planirana je i nabava komunalnog malčera.

# **5. ZAKLJUČAK**

Komunalno trgovačko društvo KOMAG d.o.o. Magadenovac osnovano je i posluje s ciljem osiguranja javnih interesa i zadovoljavanja potreba svih korisnika komunalnih usluga.

Glavne aktivnosti i rad Društva u 2021. godini odvijat će se kroz realizaciju komunalnih radova i usluga održavanja komunalne infrastrukture na cijelom području Općine Magadenovac.

Glavni cilj Društva je pružiti što kvalitetniju uslugu održavanja komunalne infrastrukture glavnom osnivaču Općini Magadenovac koristeći vlastite tehničke i ljudske potencijale, ali, isto tako, biti na usluzi svim stanovnicima Općine Magadenovac kao i pravnim osobama u zadovoljavanju njihovih potreba koje su u nadležnosti komunalnog društva KOMAG d.o.o. te predstaviti Društvo kao pouzdano, stabilno, s čvrstim materijalnim, financijskim i tehnološkim pretpostavkama za daljnji razvoj u obavljanju komunalnih djelatnosti.

DIREKTORICA

Jasna Živković, ing.građ. v.r.